

JANY IMMOBILIEN

Bautzener Str. 4 - 02826 Görlitz
Tel.: 03581/ 8796980 – Mobil: 0173/ 6035722
robertjany@maklerbuero-jany.de

Selbstauskunft für Gewerbeeinheiten

Ich möchte gern folgende Gewerbeeinheit anmieten:

Name des Unternehmens:

Branche:.....

Name des Inhabers: Vorname:.....

Geburtsdatum:..... Staatsangehörigkeit:.....

Derzeitige Anschrift: Passnummer:.....

Telefon:..... Handy:.....

Steuer- Nr./ Ust.-ID:

Finanzamt:

Mein derzeitiges Mietverhältnis besteht seit:

Gesamtes monatliches Einkommen:

Bestehen Kreditverpflichtungen? ja/nein

Wenn ja, in welcher Höhe?

Ich bin in der Lage, eine Mietsicherheit in Höhe von 2 Monatskaltmieten mit Abschluss des

Mietvertrages und vor Bezug der Einheit zu leisten ja/nein

Haben Sie eine Eidesstattliche Versicherung abgegeben? ja/nein

JANY IMMOBILIEN

Bautzener Str. 4 - 02826 Görlitz
Tel.: 03581/ 8796980 – Mobil: 0173/ 6035722
robertjany@maklerbuero-jany.de

Die Angaben dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des Mietinteressenten und werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrundegelegt.

Mit der Unterzeichnung dieser Selbstauskunft wird die Firma Jany Immobilien beauftragt, den entsprechenden Mietvertrag zu erstellen bzw. durch die verantwortlichen Hausverwaltungen erstellen zu lassen sowie die o.g. Angaben zu überprüfen. Sollte die Prüfung abweichende Angaben zu der Mieterselbstauskunft ergeben und der Mietvertrag aus diesem Grunde nicht zustande kommen, trägt der Unterzeichner die Stornierungs-/ Bearbeitungsgebühren in Höhe von 50,00€ zzgl. der gesetzl. MwSt. Dieser Betrag ist im Falle der Stornierung aus vorgenannten Gründen sowie auch durch eine Stornierung durch den Mietinteressenten nach Rechnungserstellung der Firma Jany Immobilien sofort zur Zahlung fällig.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich zu behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird.

Ich versichere, dass die o.g. Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist mir bekannt dass falsche Aussagen zu einer fristlosen Kündigung durch den Vermieter führen können.

Görlitz, den.....
.....
Unterschrift

Folgende Unterlagen sind beizulegen: → **Kopie des Personalausweises / Reisepass**
→ **Aktueller Bonitätsnachweis**
(BWA, Gewinn- und Verlustrechnung, Steuerbescheid)

Nur vom Vermieter auszufüllen!
Mit dem Mieter vereinbarte Mietkonditionen:

Straße.....	Quadratmeter.....
WE Nummer.....	Mietsicherheit.....
Nettomiete.....	Mietbeginn.....
Betriebskosten.....	Mietdauer.....
Bruttomiete.....	Personen.....
Stellplatz.....	Sonstiges.....
